



מדינת ישראל משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: פנייה לקבלת הצעות מחיר לקבל שירותי ייעוץ בעבור הכנת מסמך מדיניות תכנון, במסגרת תוכנית לאומית לחקלאות ולכפר בישראל – זיכוי הצעות – הרשות לתכנון, אגף תכנון אזורי כפרי.
החלטת הוועדה מיום 28/11/2012
מס' מחלקת מכרזים: 160112

פרוטוקול

1. ביום 30/10/2012 פרסמה הרשות לתכנון – אגף תכנון כפרי אזורי, פנייה לקבלת הצעות מחיר לקבל שירותי ייעוץ בעבור הכנת מסמך מדיניות תכנון, במסגרת תוכנית לאומית לחקלאות ולכפר בישראל.
2. מסמך זה הגדיר מספר תחומי ייעוץ מבוקשים דוגמת: "כלכלת המרחב הכפרי", "מורשת", "תיירות כפרית" ועוד.
3. בנוסף הגדירה הפנייה את תנאי המענה והמגבלות השונות לרבות: היקף עבודה לתחום (ליועץ) עד 50,000 ₪ כולל מע"מ, בחירה במציעים על יסוד רכיבי איכות בלבד וכיו"ב.
4. בפועל, בוצע הליך תיחור על יסוד תנאי תקנה 3 (1) לתקנות חובת המכרזים, קרי: ביחס לכל קבוצה מתחומי הייעוץ נשלחה הפנייה לכל הפחות לשלושה יועצים כמתחייב מהוראות התכ"מ בעניין זה.
5. בהקשר זה יובהר עוד, כי תנאי הפנייה לקבלת הצעות לא אפשרו תיחור כספי בין המציעים וקבעו מראש כי התשלום לכל יועץ שייבחר ייגזר משקלול הנתונים הבאים: ממסגרת התקציב הכוללת ליועץ: 50 אלש"ח, תעריף שעותי בגובה 279 ₪ לא כולל מע"מ (נגזרת של תעריפי החשכ"ל להעסקת מתכננים בדרגת "מתכנן 2") ומספר שעות עבודה בו נקב המציע בטופס הצעת המחיר (יובהר עוד, כי במקום בו נקב מציע כלשהו בערך של 200 שעות עבודה ומעלה, הוגבל בחישוב התוצאה ל-200 שעות מקסימום).
6. בפועל, ביחס לכל תחום נוצרה שונות: בחלק מן התחומים נתקבלו דה פקטו שלוש הצעות שניתן היה לתחר ביניהן על יסוד איכותי, באחרות - לעיתים בחר מציע מסוים שלא להשיב לפנייה או להודיע באופן פוזיטיבי כי אינו מעוניין בביצועה.
7. וכך, לגבי חלק מן התחומים, נוצר מצב כי בשעה שהפנייה נשלחה לכל הפחות לשלושה יועצים נותרה בסופו יום הצעה אחת הבאה בחשבון וזאת מחמת אי

- מענה / דחייה של היועצים האחרים באותה קבוצה. כמו כן בנושאי הייעוץ האחרים: "סביבה ופיתוח בר קיימא", "משילות" ו"משאבי מים" נתקבלו שתי הצעות בלבד.
8. כידוע בהתקשרויות שערכן הכולל עד 50 אלש"ח כולל מע"מ יש צורך, בהתאם לתנאי תקנה 3 (1) והוראות התכ"מ, לקבל לכל הפחות שלוש הצעות מחיר הבאות בחשבון.
9. לפיכך מורה ועדת המכרזים כדלקמן:
- (א) במקרים בהם נשלחה הפנייה לשלושה יועצים או יותר – והתקבלו בפועל לכל הפחות שלוש הצעות הבאות בחשבון – **תזוכה ההצעה המיטיבה בהיבט האיכותי. מקרים אלו אינן מעניינם של פרוטוקול זה וזוכו באופן עצמאי ע"י היחידה כמקובל.**
- (ב) במקרים בהם נשלחה הפנייה לשלושה יועצים או יותר – והתקבלו בפועל שתי הצעות הבאות בחשבון בלבד – תעשה וועדת המכרזים שימוש בסמכותה הקבועה בהוראות התכ"מ [בשילוב עם תנאי תקנה 3 (1)], **להסתפק בשתי אלו בלבד ולבחור מביניהן את המיטיבה בהיבט האיכותי.**
- (ג) במקרים בהם נשלחה הפנייה לשלושה יועצים או יותר ובפועל – אם מחמת אי רצון בביצוע העבודה ואם מחמת אי השבה לפנייה – **נותרה הצעה בודדת – תזוכה הצעה זו במסלול של "ספק יחיד" לאור היותה של הצעה זו יחידה "בנסיבות העניין".**
10. מצ"ב טבלה מסכמת של תחומי הייעוץ, ובה הפרמטרים הבאים: מספר הפניות נשלחו, מס' הפניות שהתקבלו בפועל, סעיף הפטור המכרזי הרלבנטי, כמות שעות עבודה מאושרת ליועץ, ומחיר שעת עבודה ליועץ.
11. בהתאם לנתונים המפורטים מורה הוועדה על זיכוי ההצעות המנויות בעמודה "שם הצעה זוכה".
12. הצעות שזוכו במסלול פטור "ספק יחיד" מחויבות בפרסום במערכת המנו"ף ותקפות בהיעדר השגות בלבד.

מחיר לשעת עבודה ללא מע"מ	מס' שעות עבודה מאושרת	שם הצעה זוכה	מסור רלבנטי	הצעות בלתי רלבנטיות מחמת אי מענה, או מחמת אי עניין בביצוע העבודה	כמות הצעות הבאות בחשבון שהתקבלו במהלך	כמות המציעים אליהם נשלחה הפנייה	תחום הייעוץ
251	170	צנובר - חיים צבן	3 (29) ספק יחיד	אורי דורמן וד"ר דן לבנון	1	3	חקלאות
209	200	ערן חקלאי	3 (29) ספק יחיד	אייל קמחי, גיורא רוזנטל, חבי צנובר, יאיר דוכין	1	5	כלכלת המרחב הכפרי
200	200	חבי מעשה שימור	3 (29) ספק יחיד	מרפי אירית עמית, אבי ששון, רותי ליברטי שלו, ד"ר קרן מיטדני	1	5	מורשת
267	160	ד"ר דלית גסול		ד"ר עליזה פליישר, אלון גודלמן, מרפי יואל מנספלד, אילן בן יוסף	1	5	תיירות כפרית
279	150	מרפי ראסם חמאייס	3 (29) ספק יחיד	מרפי יצחק של, נאוף אבו שרקיה	1	3	יישובי מיעוטים
200	200	עמית שפירא	3 (1) - הועדה מאשרת הסתפקות בשתי הצעות מחיר	חגית נעלי יוסף, יוסי עפר	2	4	סביבה ומיתוח בר קיימא
223	190	ד"ר אורי וובר	3 (1) - הועדה מאשרת הסתפקות בשתי הצעות מחיר	מירה יהודאי, איריס אפרת אור בניקס	2	4	משילות
213.7	199	גיורא שחם	3 (1) - הועדה מאשרת הסתפקות בשתי הצעות מחיר	נבי שחם, יוסי דריוזין	2	4	משאבי מים

13. ההתקשרות עם היועצים תעשה על יסוד הסכם שייחתם עם כל אחד מהם בנפרד, ויגדיר בין היתר את מסגרת השעות המאושרת, מחיר שעת העבודה (במפורט בטבלה מעלה).

14. תקופת ההתקשרות עם היועצים תהיה כקבוע במסמכי הפנייה מיום 1/12/2012 או יום חתימת מורשי החתימה של המשרד [לפי המאוחר] ועד ליום 30/12/2013.

15. תוקף הפטור הנו מיום פרסום פרוטוקול זה ועד ליום 30/12/2013.

נציג היחידה

אורליט שאוליאן
ס/חשב

עו"ד בידרמן אורי
נציג היועץ המשפטי

מוטי שגיא
מ/מ י"ר הועדה

ינקו רבינוביץ', חבר

סופס: "חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ"

יש למלא את השדות המסומנים באדום בלבד

משרד החקלאות	
יחידה מזמינה/מכון:	הרשות לתכנון, אגף תכנון אזורי כפרי
תאריך חוות דעת:	03.12.2012
בקשה מס' (פנימי):	

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה X (29)3 / (31)3 לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"ל: כן לא

סוג ההתקשרות:

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	רן חקלאי כלכלה אורבנית בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512247842
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	48,906
תקופת ההתקשרות:	עד 31.12.13 עם אופציה להארכה

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) = מפרט טכני

לצורך הכנת מסמך מדיניות תכנון במסגרת תכנית לאומית לחקלאות ולכפר בישראל פרסמנו פנייה לקבלת הצעות מחיר עבור שרותי ייעוץ בנושאים שונים בהדגשת היקף העבודה של עד 50,000 ₪ ליועץ כולל מע"מ ובחירה במציעים על פי רכיבי איכות בלבד.

בנושא כלכלת המרחב הכפרי פנינו לארבעה יועצים:

1. פרופ' אייל קמחי
2. גיורא רוזנטל
3. חב' צנובר
4. רן חקלאי כלכלה אורבנית בע"מ

לפנייה השיב רן חקלאי בלבד ולפיכך נותרה הצעה זו יחידה בנסיבות העניין. הצעתו של רן חקלאי דורגה ובסה"כ הניקוד מסתכם ב- 80 נקודות. רן חקלאי מוכר ומנוסה בתחום הכלכלה בכלל וגם בתחום הכלכלה הכפרית והחקלאית. לכן אנו מבקשים לקבל את הצעתו של רן חקלאי כספק יחיד.

- למען הסר ספק מובהר בזאת כי השגה שתתקבל, ככל שתתקבל, תיבחן לאור המפרט הטכני והנימוקים המתוארים בפסקה הבאה ובחינת הנסיבות הרלוונטיות.

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

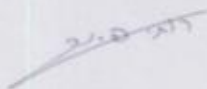
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

3. נימוקים והערות נוספות

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

	<p>מ"מ מנהל הרשות לתכנון (תכנון ופיתוח הכפר)</p>	<p>ד"ר רותי פרום אריא</p>
<p>חתימה</p>	<p>תפקיד בעל הסמכות המקצועית</p>	<p>שם בעל הסמכות המקצועית</p>